



СОЮЗ ОРБИБП

Союз организаций и специалистов,
развивающих бережное и
безопасное производство

ПРАВИЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ
ВАШЕГО ПРОЕКТА



РЕШЕНИЯ ДЛЯ ПРОЕКТОВ

1

ДОРОЖНАЯ КАРТА

2

ДОРОЖНАЯ КАРТА +
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3

БИЗНЕС-ПЛАН
«ПОД КЛЮЧ»

4

СОПРОВОЖДЕНИЕ
ПРОЕКТА



СОЮЗ



ОРБиБП

Решение 1

ДОРОЖНАЯ КАРТА

ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ ДОРОЖНАЯ КАРТА

Неопределенность

в перспективах развития
проекта



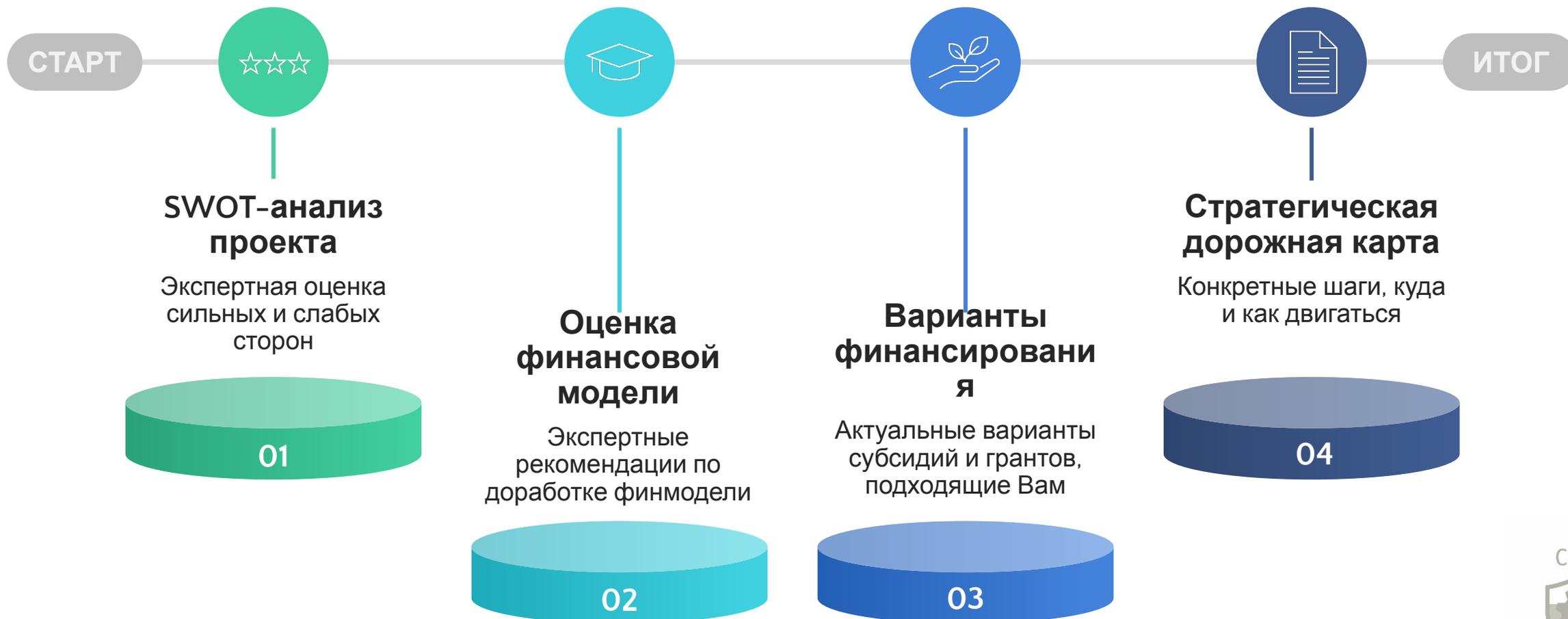
Недостаток

данных для оценки рисков
и возможностей

Отсутствие
полноценной стратегии
финансирования

**Куда и как
двигаться?**

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

2

ДОРОЖНАЯ КАРТА+

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

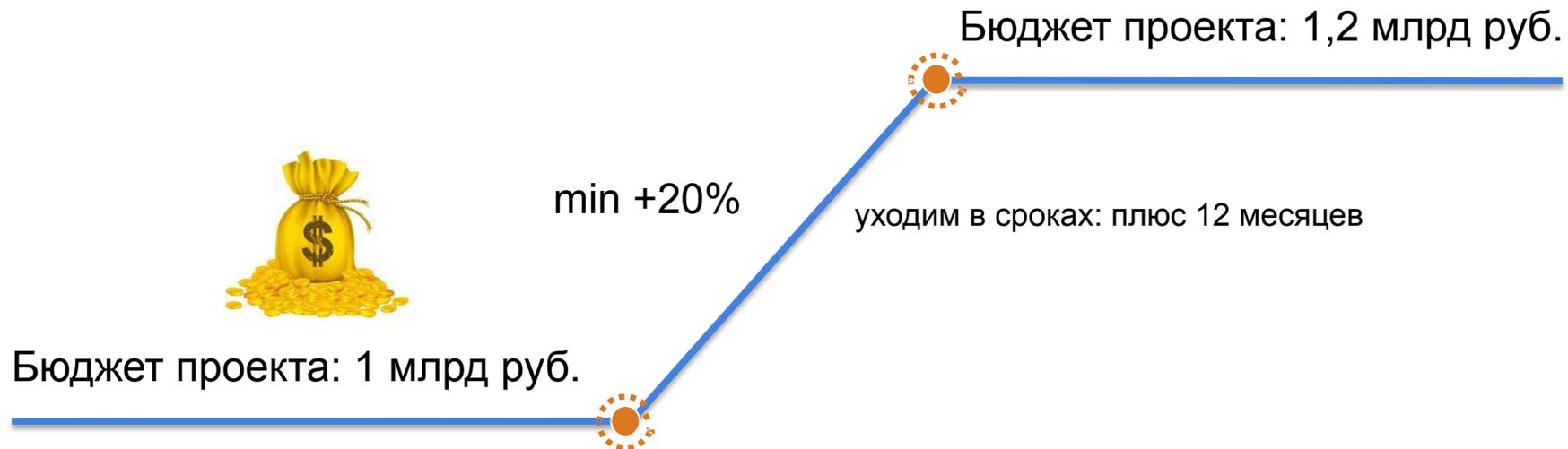
СОЮЗ



ОРБиБП

Бюджет проекта

при недостаточной проработке
технической части



ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ ДОРОЖНАЯ КАРТА+

Финансовые потери

из-за ошибок на стадии проектирования



**Каким образом
строить объект?**

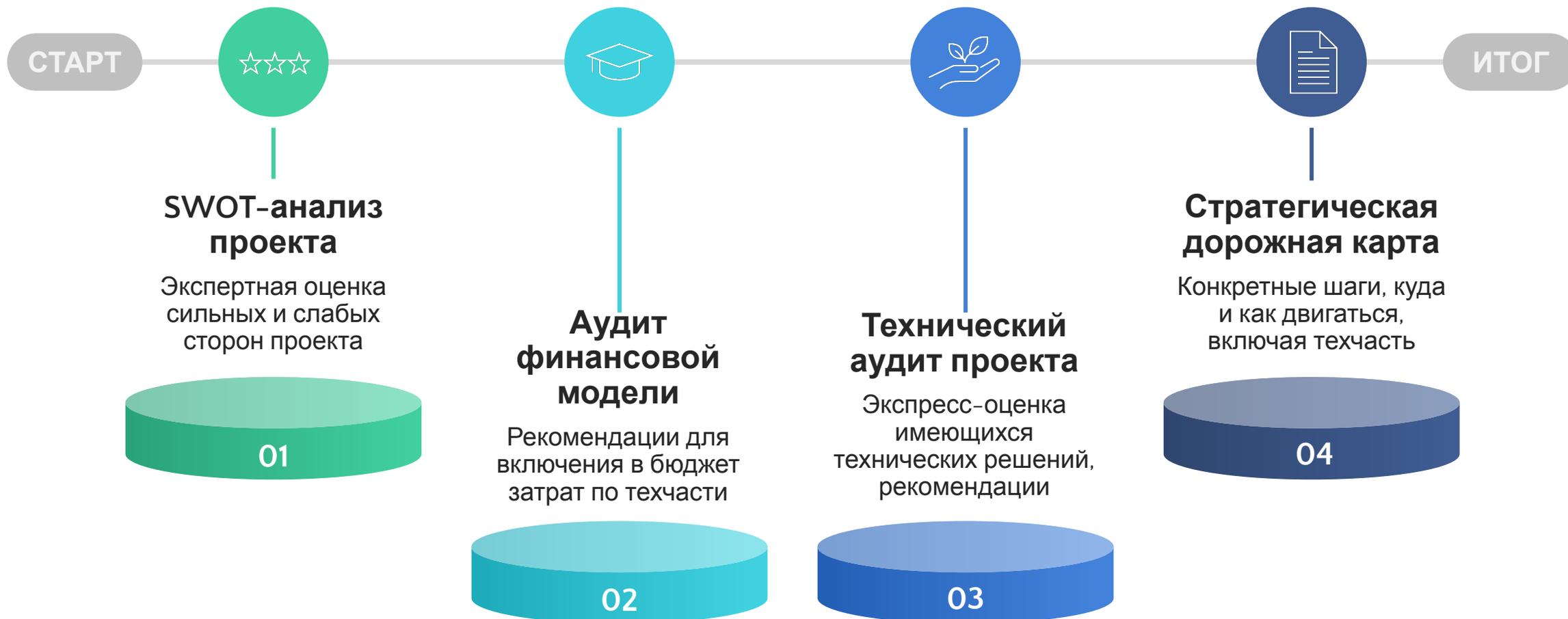
Низкий уровень

проработки инженерных
решений

Отсутствие

стратегии реализации проекта
в части строительства

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

3

БИЗНЕС-ПЛАН

«ПОД КЛЮЧ»

СОЮЗ



ОРБиБП

ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ БИЗНЕС-ПЛАН

Отсутствие
детальных расчетов по окупаемости и рентабельности

Низкий уровень
проработки рынка и его связи с финмоделью



Отсутствие
полного пакета документов для инвесторов, банков и иных институтов

Отсутствие
стратегии реализации проекта

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

4

СОПРОВОЖДЕНИЕ

ПРОЕКТА

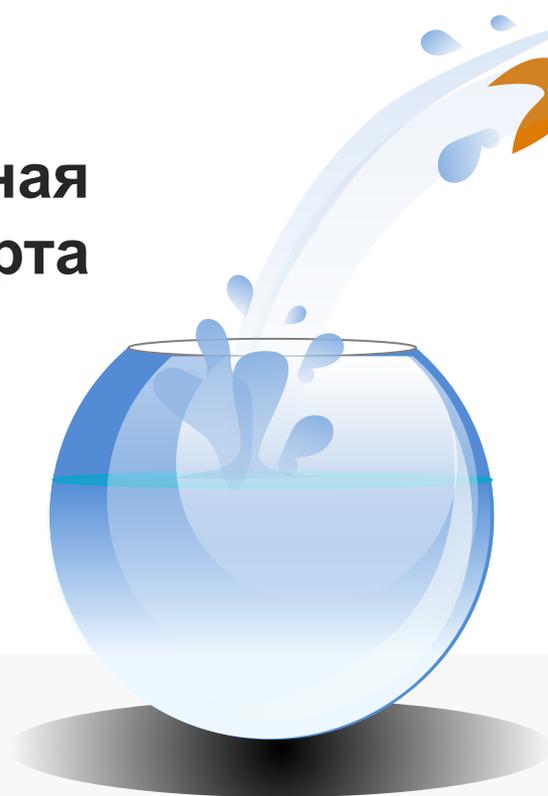
СОЮЗ



ОРБиБП

Кто это все будет делать?

**Дорожная
карта**



**Реализованный
проект**



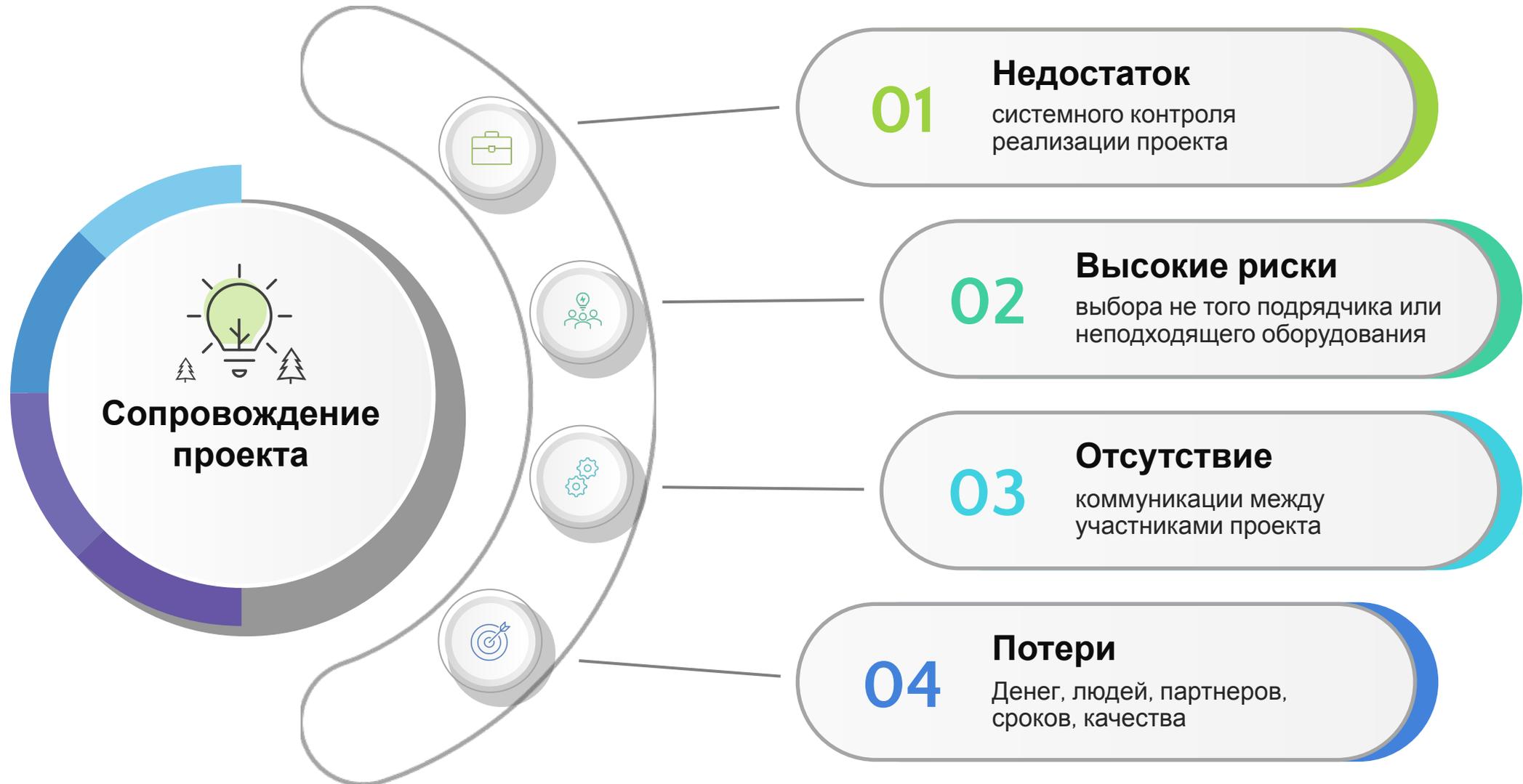
Желание сэкономить, приводящее к тратам X 3

- Найм дешевых специалистов
- Попытка стать строителем или инженером
 - Работа со «своими»



**Цель: реализовать проект
в сроки и в
запланированные деньги**
привлекая опытных и узких
специалистов

Задачи, которые решает Сопровождение проекта



Вы получаете:

Экспертов,

Имеющих за плечами опыт реализации аналогичных проектов

Контроль закупок

на всех уровнях: будь то выбор подрядчика или материалов

Контроль строительства

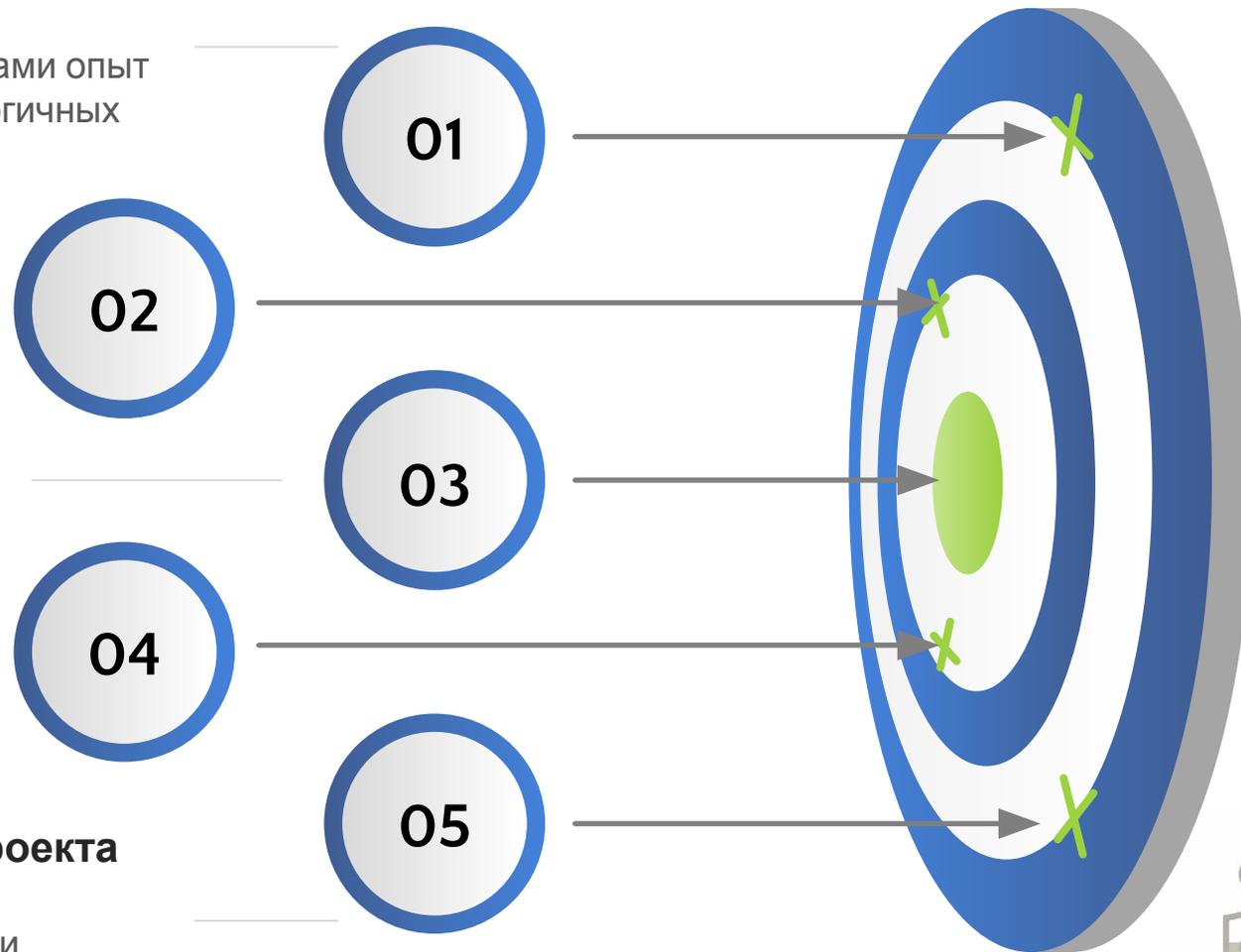
на всех этапах, включая ввод в эксплуатацию

Контроль проектирования

на всех этапах

Реализацию проекта

в соответствии с запланированными показателями





Максим Жуковский

Президент Союза ОРБиБП,

эксперт Общественного Совета
федерального проекта ВПП «ЕДИНАЯ
РОССИЯ» «Выбирай свое», основатель
Центра независимых экспертов
«Суверенитет», GR-координатор

Наша команда

Комитет по развитию
Государственно-частного партнерства



ЕВГЕНИЙ ВАЛЬТЕР

Председатель РО Союза
ОРБиБП по Краснодарскому
краю,
Эксперт-практик в области
управления проектами в
промышленном строительстве,
инжиниринге и техническом
консалтинге с опытом более 27
лет



ИРИНА ВАЛЬТЕР

Председатель Комитета по
развитию ГЧП Союза
ОРБиБП,
Руководитель
Консалтингового
агентства «ВАЛЬТЕР»,
Эксперт в области
управления
и масштабирования бизнеса



Союз ОРБиБП

г. Москва
МО Красносельский,
пер. Уланский, д. 22
стр. 1, пом. 51А/н/5.

sorbbp@sorbbp.ru



СОЮЗ
ОРБиБП