



СОЮЗ ОРБиБП

Союз организаций и специалистов,
развивающих бережное и
безопасное производство

ПРАВИЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ
ВАШЕГО ПРОЕКТА



РЕШЕНИЯ ДЛЯ ПРОЕКТОВ

1

ДОРОЖНАЯ КАРТА

2

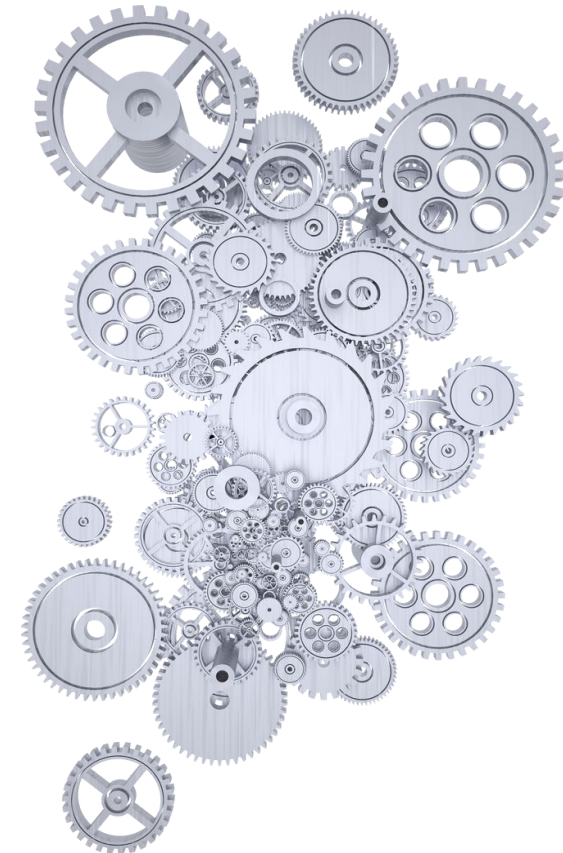
ДОРОЖНАЯ КАРТА +
ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

3

БИЗНЕС-ПЛАН
«ПОД КЛЮЧ»

4

СОПРОВОЖДЕНИЕ
ПРОЕКТА



СОЮЗ



ОРБиП

Решение 1

ДОРОЖНАЯ КАРТА

ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ ДОРОЖНАЯ КАРТА

Неопределенность

в перспективах развития
проекта



Недостаток

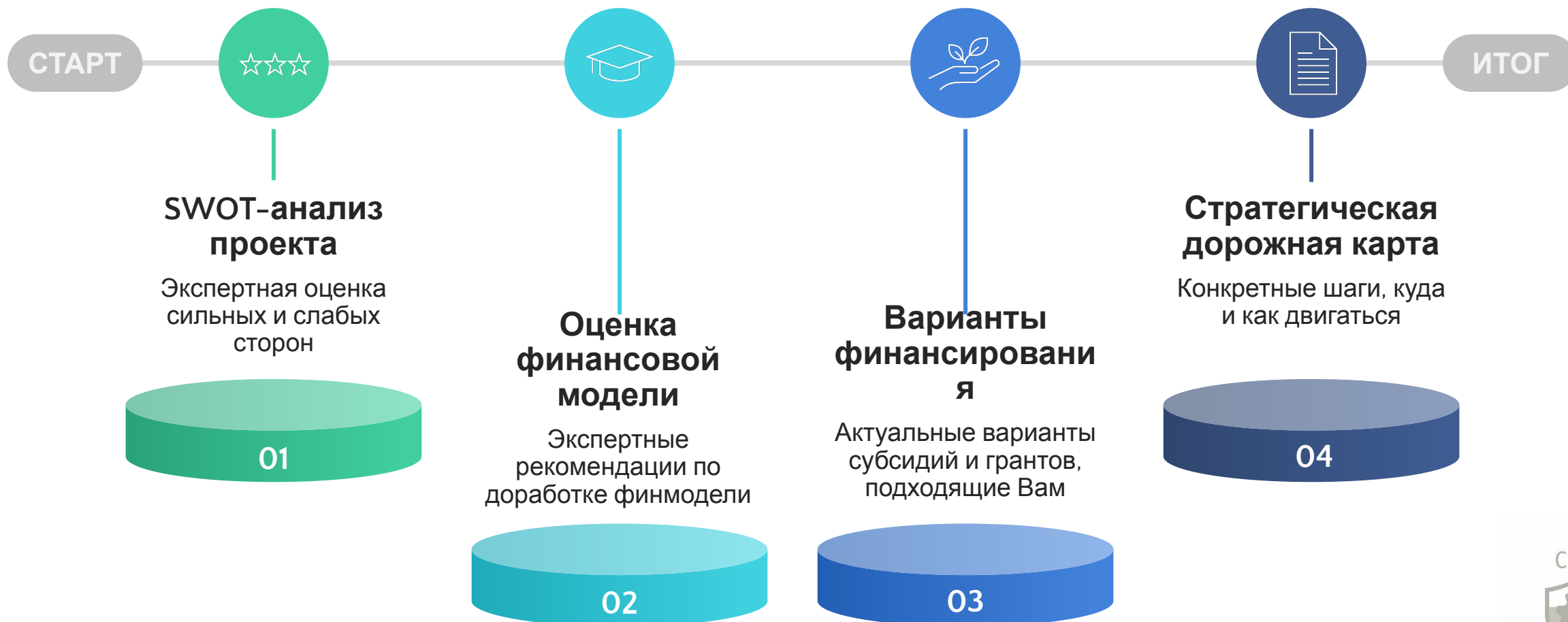
данных для оценки рисков
и возможностей

Отсутствие

полноценной стратегии
финансирования

**Куда и как
двигаться?**

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

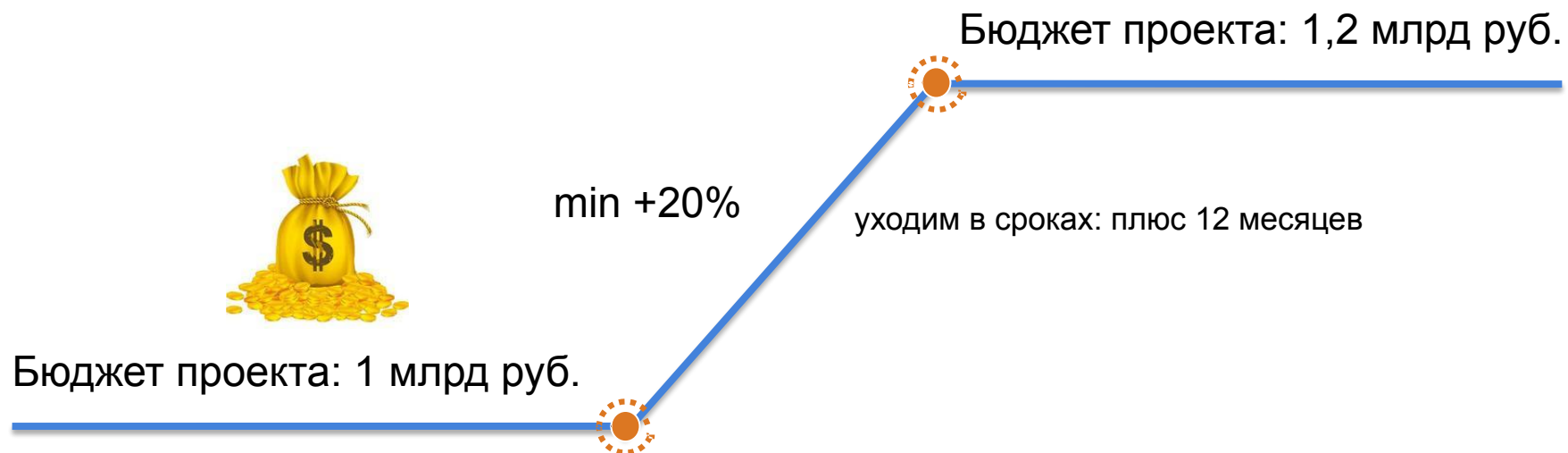
2

ДОРОЖНАЯ КАРТА+

ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Бюджет проекта

при недостаточной проработке
технической части



ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ ДОРОЖНАЯ КАРТА+

Финансовые потери

из-за ошибок на стадии проектирования



**Каким образом
строить объект?**

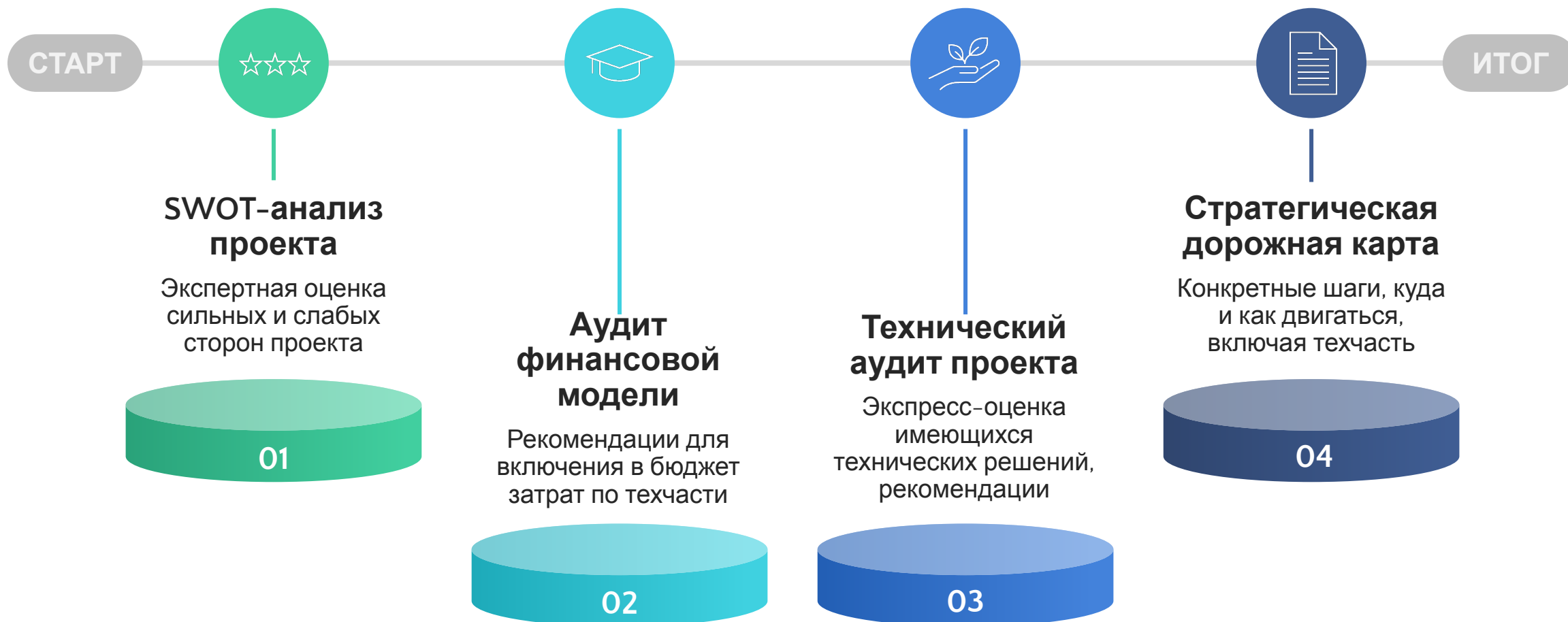
Низкий уровень

проработки инженерных
решений

Отсутствие

стратегии реализации проекта
в части строительства

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

3

БИЗНЕС-ПЛАН

«ПОД КЛЮЧ»

ЗАДАЧИ, КОТОРЫЕ РЕШАЕТ БИЗНЕС-ПЛАН

Отсутствие
детальных расчетов по
окупаемости и рентабельности

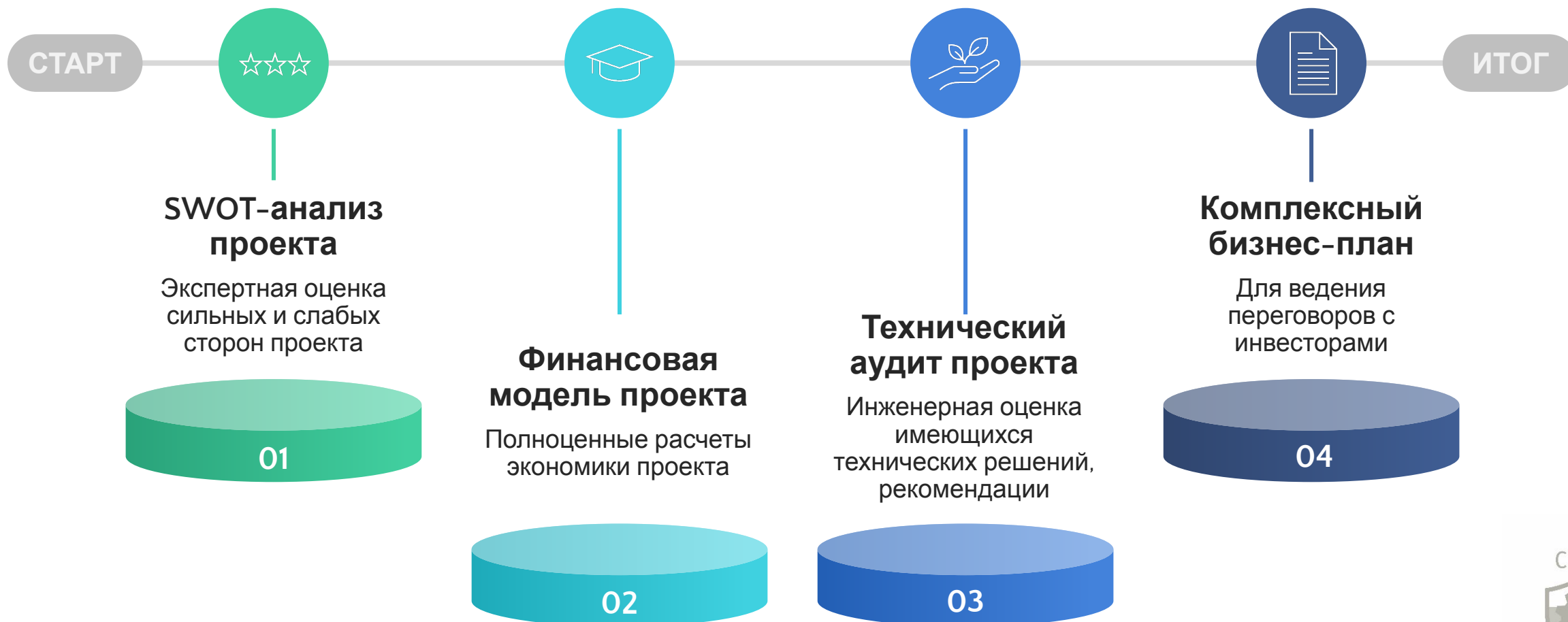
Низкий уровень
проработки рынка и его
связи с финмоделью



Отсутствие
полного пакета документов
для инвесторов, банков и иных
институтов

Отсутствие
стратегии реализации проекта

Вы получаете:



Результаты работы над проектом:



Решение

4

СОПРОВОЖДЕНИЕ

ПРОЕКТА

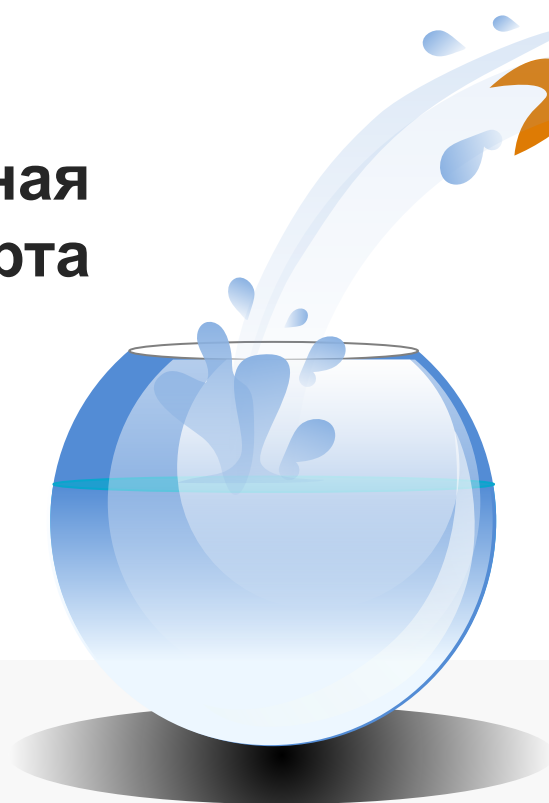
СОЮЗ



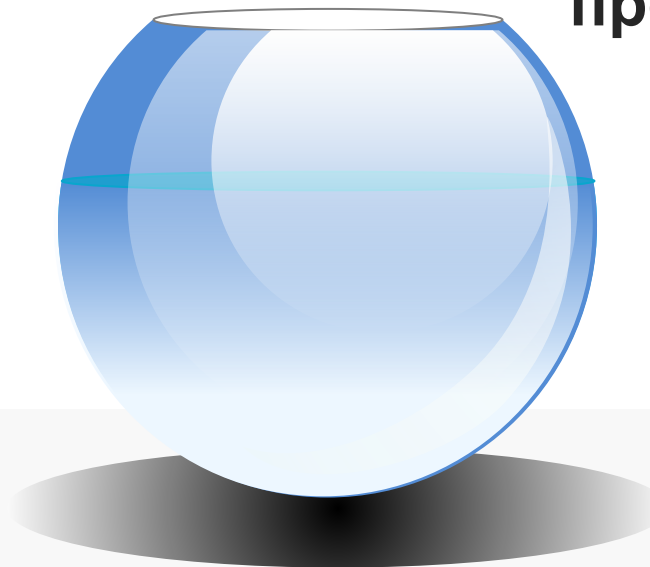
ОРБиБП

Кто это все будет делать?

**Дорожная
карта**



**Реализованный
проект**



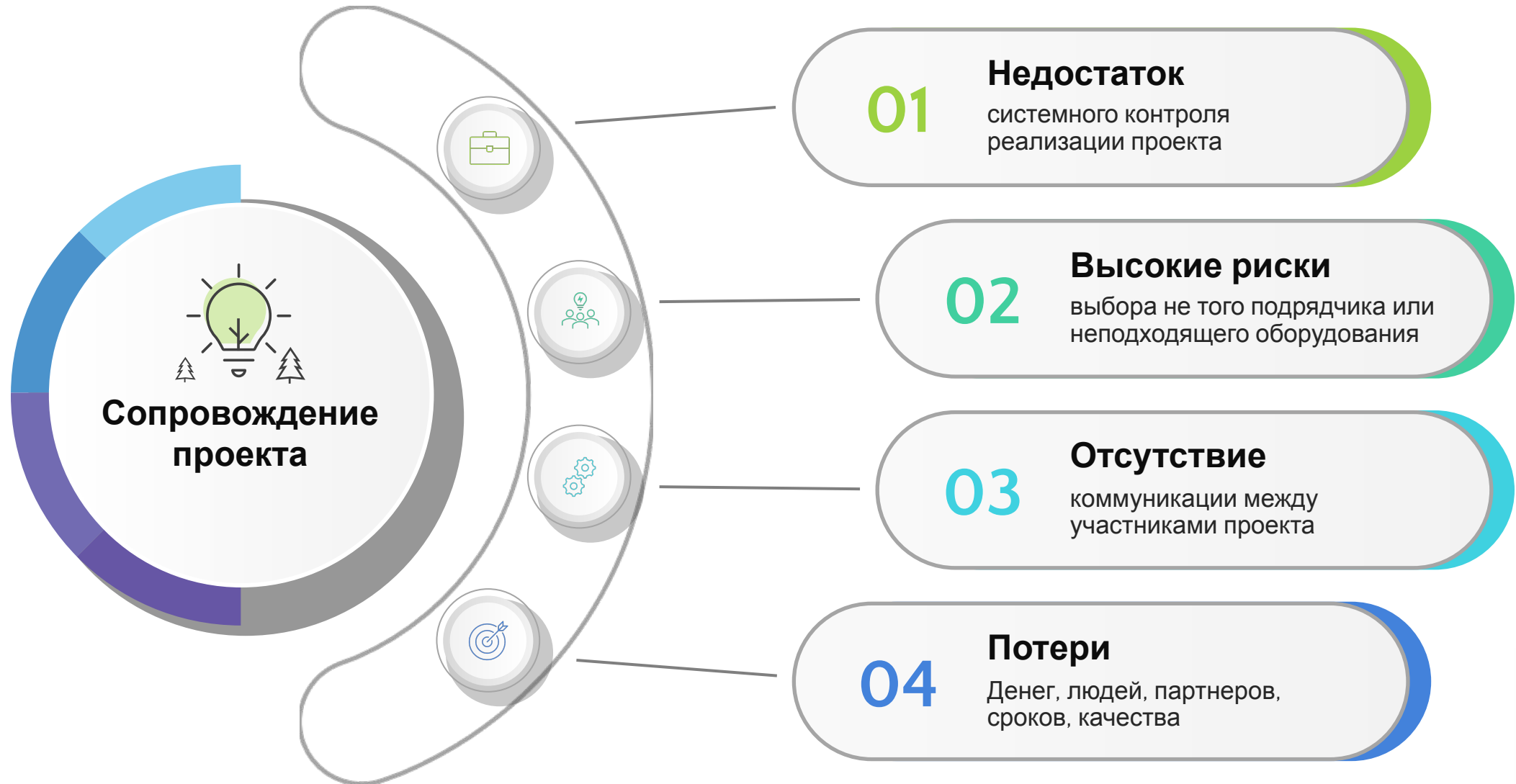
Желание сэкономить, приводящее к тратам X 3

- Найм дешевых специалистов
- Попытка стать строителем или инженером
 - Работа со «своими»



**Цель: реализовать проект
в сроки и в
запланированные деньги**
привлекая опытных и узких
специалистов

Задачи, которые решает Сопровождение проекта



Вы получаете:

Контроль закупок

на всех уровнях: будь то
выбор подрядчика или
материалов

Контроль строительства

на всех этапах, включая
ввод в эксплуатацию

Экспертов,

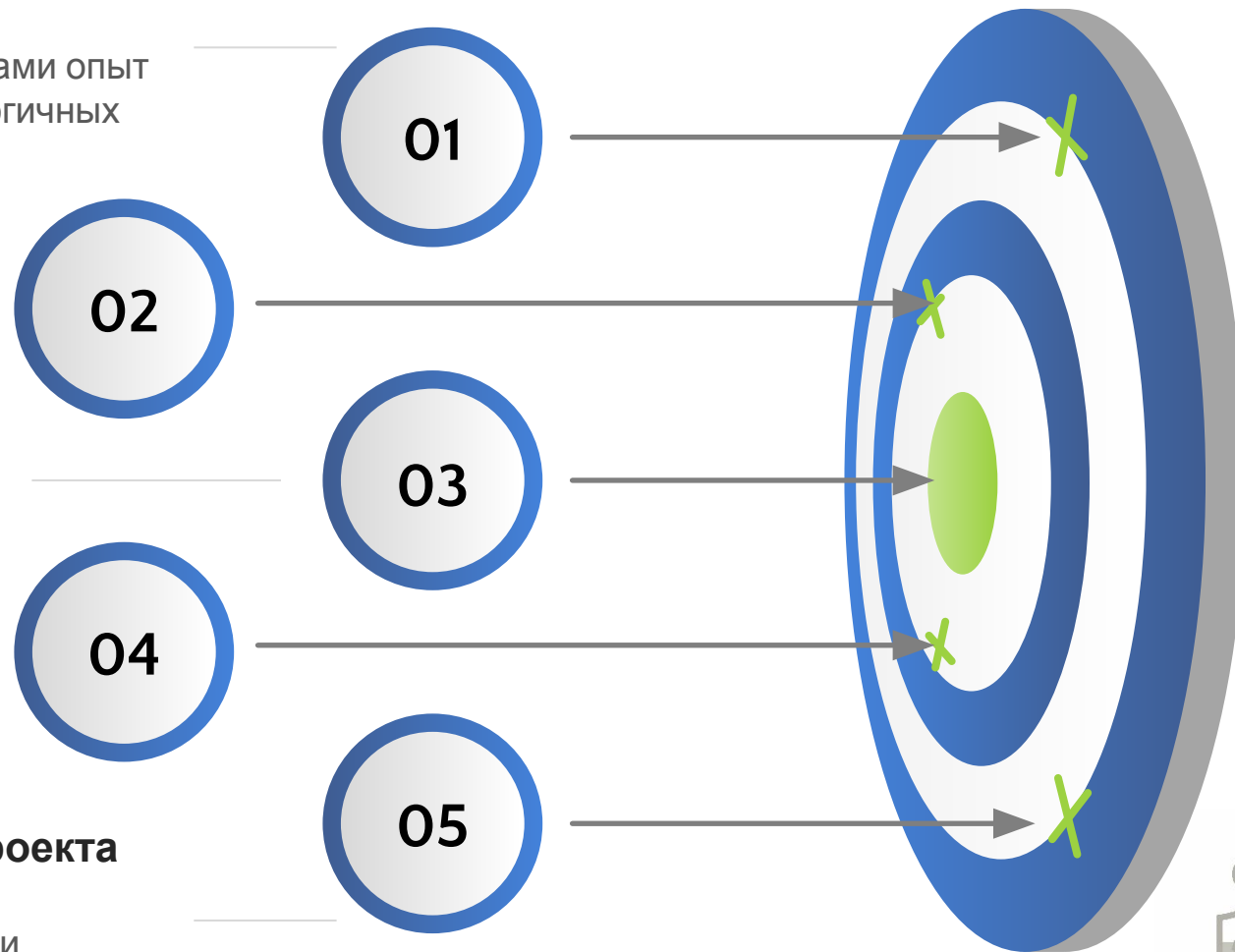
Имеющих за плечами опыт
реализации аналогичных
проектов

Контроль проектирования

на всех этапах

Реализацию проекта

в соответствии с
запланированными
показателями





Максим Жуковский

Президент Союза ОРБиБП,

эксперт Общественного Совета
федерального проекта ВПП «ЕДИНАЯ
РОССИЯ» «Выбирай свое»,

основатель Центра независимых экспертов
«Суверенитет», GR-координатор

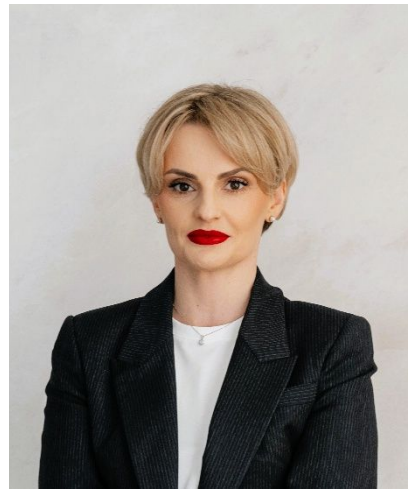
Наша команда

Комитет по развитию
Государственно-частного партнерства



**ЕВГЕНИЙ
ВАЛЬТЕР**

Председатель РО Союза
ОРБиБП по
Краснодарскому краю,
далее статусы и
должности



**ИРИНА
ВАЛЬТЕР**

Председатель Комитета
по развитию ГЧП Союза
ОРБиБП, далее статусы
и должности



Союз ОРБиБП

г. Москва
МО Красносельский,
пер. Уланский, д. 22
стр. 1, пом. 51А/н/5.

sorbbp@sorbbp.ru

